

COMUNE DI SAN BASILIO PROV. CAGLIARI	CODICE IMPEGNO	NUMERO 5	DATA 21.05.2014
OGGETTO: Imposta unica comunale (IUC) ó Approvazione aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI) ó anno 2014.			

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE í í í . **STRAORDINARIA URGENTE CONVOCAZIONE** í í ..1^

SEDUTA í ...**PUBBLICA**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **VENTUNO** del mese di **MAGGIO** alle ore **18,45** nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione del Sindaco e in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dalla vigente legge si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Cognome/nome consigliere	P	A	Cognome/nome consigliere	P	A
1) ROSAS MARIA RITA	X		8) ISOLA PIER LUIGI	X	
2) COGODI GIUSEPPE	X		9) LECCA PIERPAOLO	X	
3) MELIS EMANUELE	X		10) DESOGUS SEBASTIANO		X
4) CURRELI GIAMPALMERIO	X		11) SERRA FABIANA		X
5) MAXIA ALESSIA	X		12) CABIDDU BENEDETTO		X
6) LECCA ANTONIO G.I.	X		13) ERRIU VITTORINO	X	
7) ARBA GIACOMO	X				

TOTALI PRESENTI: **10**

TOTALI ASSENTI: **03**

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE** **DOTT.SSA CASTAGNA MARIA GIOVANNA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Sig.ra **ROSAS MARIA RITA** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui

rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Visto l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto l'art. 1, comma 677, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Considerato che l'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, ha aggiunto un periodo all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013, nel quale viene stabilito che nel 2014, nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti di cui al punto precedente, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. n. 201/2011;

Visto l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

Considerato che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito elencati, risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	1 per mille
Altri immobili (compresi fabbricati rurali strumentali)	1 per mille
Aree Fabbricabili	1 per mille

Valutato che le aliquote e le detrazioni sopra riportate consentiranno la parziale copertura delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili, come stanziato nel bilancio di previsione 2014, per i seguenti importi:

ND	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 44.813,81
	TOTALE	€ 44.813,81

Visto l'art. 1, comma 1, lett. c), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, che ha modificato l'art. 1, comma 688, della Legge n. 147/2013, aggiungendo che il versamento della prima rata della TASI è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base degli atti pubblicati nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998, e successive modificazioni, alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta, salvo applicarsi gli atti adottati per l'anno precedente in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre; la medesima norma stabilisce che, per l'anno 2014, per gli immobili diversi dall'abitazione principale il versamento della prima rata è effettuato con riferimento all'aliquota di base dell' 1 per mille, qualora il Comune non abbia deliberato una diversa aliquota entro il 31 maggio 2014, mentre il versamento per gli immobili adibiti ad abitazione principale il versamento dell'imposta è effettuato in un'unica rata, entro il termine del 16 dicembre 2014, salvo il caso in cui alla data del 31 maggio 2014 sia pubblicata nel sito informatico di cui al citato la D.Lgs. n. 360/1998 deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, determinando in questo caso le relative modalità e aliquote;

Visto il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con deliberazione n. 4 del 21.05.2014 ;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate

successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'articolo unico del D.M. 29 aprile 2014, che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Visto l'allegato parere favorevole di regolarità tecnico-contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il parere favorevole dell'organo di revisione dell'ente acquisito in ottemperanza all'art.239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n.267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Con n. 8 voti favorevoli e n. 2 contrari (consiglieri Erriu e Lecca Antonio Giuseppe Ignazio)

DELIBERA

1. Di approvare per l'annualità 2014 le aliquote e le detrazioni da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella

<i>Tipologia imponible</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	1 per mille
Altri immobili (compresi fabbricati rurali strumentali)	1 per mille
Aree Fabbricabili	1 per mille

2. Di delegare il Responsabile IUC ad effettuare, entro il 23 maggio 2014, gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze ;

3. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 con separata votazione nella quale sono espressi n. 8 voti favorevoli e n.2 contrari (consiglieri Erriu e Lecca Antonio Giuseppe Ignazio).

PARERI PREVENTIVI ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE

Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
Premesso che sulla proposta della presente delibera ai sensi dell'Art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, hanno espresso i seguenti pareri:

- Il Responsabile dell'Area Finanziaria, per quanto concerne la regolarità tecnica (verifica della conformità alla normativa tecnica che regola la materia e regolarità e correttezza dell'azione amministrativa): FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO ORFEO ARGIOLAS

- Il Responsabile dell'Area Finanziaria, per quanto concerne la regolarità contabile (attestante che in conseguenza dell'adozione del presente atto vi saranno riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria del Comune): FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO ORFEO ARGIOLAS

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene firmato come appresso:

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.TO GIUSEPPE COGODI

IL PRESIDENTE
F.TO MARIA RITA ROSAS

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO M. GIOVANNA CASTAGNA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO,

ATTESTA

Che la presente deliberazione in applicazione al T.U. 18.8.2000 N° 267:

- È stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal giorno 22.05.2014 al giorno 06.06.2014 (Art. 124, comma 1°).
- È stata contestualmente comunicata ai capigruppo (Art. 125).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO M. GIOVANNA CASTAGNA

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE IN APPLICAZIONE AL T.U. 18.8.2000 N° 267 È DIVENUTA ESECUTIVA:

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4° TUEL).
- Perché trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3° TUEL).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO M. GIOVANNA CASTAGNA

Per copia conforme al suo originale.

San Basilio, li 22.05.2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
